

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 54 по ул. Островского с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2900,8 м2. Начисление 738 871,68руб. Оплачено 722 282,40руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1922	2158,41
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1923	1823,01
Очистка кровли от мусора	100м2	278,40	961	2675,42
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	63	1493,73
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	61	9133,53
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	3	1871,67
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	961	839,38
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	142,60	13	1853,80
Осмотр эл.счетчика	шт	142,60	1	142,60
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	246	5982,72
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	6	282,84
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	4	246,24
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	6	2220,90
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	11	1185,25
Ремонт вентилей	шт	107,75	4	431,00
Ремонт смесителя	шт	197,15	3	591,45
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	8	997,60
Устранение засора санприборов	шт	280,49	2	560,98
Прочистка дворовой канализации	м/п	255,74	9	2301,66
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Смена прокладок фланцев	шт	237,86	2	475,72
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	566,8	20934,19
Ремонт проводки		174,69	1	174,69
Смена тройника 100х50	шт	241,66	1	241,66
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	49,91	0,5	24,96
Ремонт подъездного козырька(мелкий)	шт	249,56	1	249,56
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	2	564,10
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	5	1197,85
Ремонт металл.забора	ч/ч	442,41	2	884,82
Спиловка пня	шт	249,55	1	249,55
Закрытие продух цок/окон	м3	4129,70	0,05	206,49
Укрепление металл.сливов	м	49,98	17	849,66
Завоз грунта	м3	400,00	7,5	3000,00
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	1428	3186,25
Смена стальных труб до 32 мм	м	507,57	2	1015,14
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	6	2124,06
Смена вентилей до 20 мм	шт	324,88	10	3248,80
Ремонт штукатурки оконных откосов	м2	1047,82	12	12573,84
Демонтаж радиатора	шт	212,12	2	424,24
Смена оконных блоков 3,4 п.	шт		8	84666,00
Ремонт кровли отд. местами	м2	1015,26	10	10152,60
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	14	4272,66
Смена прогонов до 20 мм	шт	145,51	16	2328,16
Смена канализационной трубы 50мм	м	492,28	1	492,28
Установка радиатора заказчика	квт	216,88	1,716	372,17
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	2	3480,86

Смена полотенцесушителя заказчика	шт	397,11	1	397,11
Рем-т этажных эл. щитков со сменой автомата	шт	1363,97	3	4091,91
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	2	683,68
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	1	292,88
Смена манжета	шт	316,35	1	316,35
Демонтаж проводки	м	7,59	20	151,80
Смена эл.выключателя	шт	135,38	2	270,76
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	1	80,08
Смена патрона	шт	141,61	2	283,22
Ремонт кровли отдельн.местами в 1 слой	м2	1015,26	70	71068,20
Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя	м2	1066,86	120	128023,20
Устройство выравнив.стяжек	м2	113,07	8,75	989,36
Монтаж светильника	шт	295,40	1	295,40
Смена эл. лампочки	шт	54,17	33	1787,61
Ремонт кровли (без ст-ти бикроста)	м2	133,27	2	266,54
Осмолка швов	м2	651,34	50,2	32697,27
Перегруппировка секций	прибор	597,44	5	2987,20
Смена кабеля	м	64,16	8	513,28
Смена воздушных кранов	шт	284,36	2	568,72
Покраска потолков акрил .краской	м2	150,03	38	5701,14
Перетирка штукатурки стен и потолка	м2	72,40	3	217,20
Ремонт штукатурки потолков	м2	796,16	1,5	1194,24
Покраска скамеек	м2	140,61	9,64	1355,48
Окраска акрил.краской	м2	138,51	39	5401,89
Смена водомера ХВС	шт	6363,50	1	6363,50
Ремонт кровли козырьков отд. местами с АГП	м2	396,50	2	793,00
Ремонт выхода на кровлю	м2	407,77	2,5	1019,43
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6613,82
Аварийное обслуживание	м2	0,50		17404,80
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4873,34
ВДГО	м2	0,09		3132,86
ВДПО	м2	0,13		4525,25
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		45948,67
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			220747,85
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			178979,36
Итого				967200,93
План				695495,81

Экономист

Тавлиярова Л.С.